

2 貸 借

(平成27年3月)

資 産 の 部			
1	流 動 資 産		
	(1) 現金及び預金	1,058,140,817	
	(2) 未 収 金	1,210,189,300	
	(3) 公 有 用 地	7,324,657,690	
	(4) 代 行 用 地	14,475,542,141	
	(5) 完 成 土 地 等	1,717,204,774	
	(6) 貯 蔵 品	29,959	
	(7) 未 収 収 益	147,781,481	
	(8) その他の流動資産	19,802	
	流動資産合計		25,933,565,964
2	固 定 資 産		
	(1) 有形固定資産		
	ア 工具、器具及び備品	2,626,335	
	減価償却累計額	2,548,666	77,669
	(2) 投資その他の資産		
	ア 投資有価証券	99,980,000	
	イ 賃貸事業の用に供する土地	9,058,986,150	
	投資その他の資産合計		9,158,966,150
	固定資産合計		9,159,043,819
	資産合計		35,092,609,783

対 照 表

31日現在)

単位：円

負 債 の 部			
1	流 動 負 債		
	(1) 未 払 金	1,364,939,213	
	(2) 短 期 借 入 金	30,497,277,844	
	(3) 未 払 費 用	12,483,879	
	(4) 預 り 金	2,515,351	
	(5) 前 受 収 益	862,812	
	流動負債合計		31,878,079,099
2	固 定 負 債		
	(1) 長 期 借 入 金	1,928,959,000	
	(2) 引 当 金	309,280,379	
	ア 退職給付引当金	151,156,451	
	イ 地価変動等調整引当金	158,123,928	
	(3) 預 り 保 証 金	11,416,112	
	固定負債合計		2,249,655,491
	負債合計		34,127,734,590
資 本 の 部			
3	資 本 金		
	(1) 基 本 財 産	100,000,000	100,000,000
4	準 備 金		
	(1) 前 期 繰 越 準 備 金	762,662,343	
	(2) 当 期 純 利 益	102,212,850	
	準備金合計		864,875,193
	資本合計		964,875,193
	負債資本合計		35,092,609,783

3 損 益 計 算 書

自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日

単位：円

1	事業収益				
	(1) 公有地取得事業収益	2,573,893,359			
	(2) 土地造成事業収益	5,766,950			
	(3) あっせん等事業収益	<u>5,807,209,514</u>	8,386,869,823		
2	事業原価				
	(1) 公有地取得事業原価	2,573,893,359			
	(2) 土地造成事業原価	4,180,299			
	(3) あっせん等事業原価	<u>5,821,344,380</u>	8,399,418,038		
	事業総損失				12,548,215
3	販売費及び一般管理費 事業損失		<u>15,253,000</u>		27,801,215
4	事業外収益				
	(1) 受取利息	156,198			
	(2) 有価証券利息	1,040,000			
	(3) 雑収	<u>10,032,071</u>	11,228,269		
5	事業外費用 支払利息 経常損失				
	(1) 支払利息	<u>3,791,583</u>	3,791,583		
					20,364,529
6	特別利益				
	(1) 地価変動等調整引当金取崩額	<u>124,000,000</u>	124,000,000		
7	特別損失				
	(1) 前期損益修正損	<u>322,621</u>			
	(2) その他の修正損	<u>1,100,000</u>	1,422,621		
	当期利益				<u><u>102,212,850</u></u>